

Číslo: 03126/2024/SŽDD/15254
Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava dňa 15. 02. 2024

Vec

**Oznámenie o začatí konania zmeny stavby pred jej dokončením
a upustenie od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním**

Stavebník, Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, Bratislava, v zastúpení spoločnosťou Metrostav a. s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha, v zastúpení spoločnosťou REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, Bratislava listami zo dňa 06. 04. 2023 a 12. 04. 2023, doručenými dňa 11. 04. 2023 a 14. 04. 2023 požiadal Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“) o zmenu stavby pred dokončením v rámci stavby:

**„Technicko-hygienická údržba železničných koľajových vozidiel,
stredisko Nové Zámky“**

v rozsahu stavebných objektov:

- SO 3501.5 Trakčné vedenie, 5. časť – Spínacia stanica**
- SO 3506.1 Prípojka VN, prepojenie do TS 0039-056**
- SO 3404 Oplotenie areálu RD, strediska THÚ**
- SO 3409 Protihlukové steny.**

Zmenou stavby pred jej dokončením budú dotknuté parcely reg. C-KN v k. ú. **Nové Zámky**:

- 4497/31, 4497/75, 4497/76, 4497/129, 4497/136, 4497/135 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Železníc Slovenskej republiky, Bratislava, Klemensova 8, Bratislava,
- 4497/29, 4497/22, 5776/39, 4497/30 vo vlastníctve Železničnej spoločnosti Slovensko, a. s., Rožňavská 1, Bratislava,
- 4497/21, 4497/25, 4497/24, 4497/23 vo vlastníctve Jána Kútika, Nový svet 1, Nové Zámky,
- 4902, 4860 vo vlastníctve mesta Nové Zámky, Hlavné námestie 10, Nové Zámky.

Na predmetnú stavbu dráhy vydalo Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky stavebné povolenie rozhodnutím č. 02960/2015/C341-SŽDD/01922 zo dňa 14. 01. 2015 (právoplatné dňa 03. 04. 2015). Predmetné stavebné povolenie bolo predĺžené rozhodnutím č. 25481/2017/SŽDD/74835 zo dňa 27. 10. 2017 a rozhodnutím č. 26203/2020/SŽDD/85853 zo dňa 05. 11. 2020.

Predmetom zmeny stavby pred jej dokončením sú doplnené stavebné objekty:

SO 3501.5 Trakčné vedenie, 5. časť – Spínacia stanica

Stavebný objekt pozostáva z:

- technologickej časti a uzemňovacej siete,
- stavebnej časti a protipožiarneho zabezpečenia objektu,

- elektroinštalácie,
- technologickej klimatizácie,
- prenosového systému,
- dispozičného zapojovača,
- poplachového systému narušenia a systému kontroly vstupu,
- kamerového systému,
- miestnej kabelizácie.

Stavebný objekt tvorí jednopodlažný objekt s plochou strechou s čiastočne zapusteným priestorom pre káble pod úroveň okolitého terénu. Káblový priestor má výšku 1000 mm a je od technologickej miestnosti oddelený zdvojenou antistatickou systémovou podlahou. Objekt spínacej stanice je tvorený kompaktnou železobetónovou konštrukciou z dvoch buniek pôdorysných rozmerov 2980 x 5380 mm. Vonkajšie rozmery objektu sú 6080 x 5480 mm. Z titulu zamedzenia vstupu neoprávnených osôb je vnútorná dispozícia rozdelená pomocou deliacej priečky – mreže. Prevádzka technologického objektu je uvažovaná ako bezobslužná.

SO 3506.1 Prípojka VN, prepojenie do TS 0039-056

Stavebný objekt prične prepája podzemné vedenia novo navrhutej VN prípojky až do jestvujúcej trafostanice TS 0039-056. Jedná sa o úsek od novo navrhutej spojky SP3 až po zaústenie do kobky č. 1 v jestvujúcej trafostanici TS 0039-056.

Popis zmien v stavebných objektoch oproti dokumentácii schválenej v stavebnom povolení:

SO 3404 Oplotenie areálu RD, strediska THÚ

- Zmena oplotenia zo strany Detvianskej ulice z pôvodného bariérového na priehľadné kovové oplotenie.
- Napojenie nového priehľadného oplotenia ako náhrady za pôvodné bariérové zo strany Detvianskej ulice.
- Realizácia nového priehľadného oplotenia zo strany koľajiska a jeho napojenie na pôvodné bariérové oplotenie oproti Opravovni.
- Doplnenie nového bariérového oplotenia na hrane pozemku stavebníka a záhrad rodinných domov na Detvianskej ulici, tam kde oplotenie chýba alebo je nefunkčné.

SO 3409 Protihlukové steny

- Úprava výšky protihlukovej steny v mieste pozdĺž objektu SO 3402 Hala stabilného umývača z pôvodne uvažovanej výšky 2000 mm na výšku 4000 mm.
- Úprava trasovania protihlukovej steny s rešpektovaním kolíznych miest podzemných vedení inžinierskych sietí (dažďová kanalizácia, plynovod, káblvod, slaboprúdové rozvody a pod.).
- Dopracovanie projektovej dokumentácie stavebného objektu v podrobnostiach stupňa pre realizáciu stavby s rešpektovaním požiadavky ukoľajnenia konštrukcie.
- Doplnenie novej protihlukovej steny v mieste vjazdu do objektu SO 3402 Hala stabilného umývača. Navrhuje sa protihluková stena dĺžky cca 11500 mm a výšky 8500 mm od temena koľajnice.
- Návrh farebnosti protihlukových panelov kombináciou zelenej (RAL6011) a svetlo-šedej (RAL9002) s prihliadnutím na farby erbu mesta Nové Zámky.

Ostatná časť projektu ostáva zachovaná tak, ako bola povolená v stavebnom povolení.

Dňom podania žiadosti začalo konanie zmeny stavby pred jej dokončením.

MD SR ako orgán verejnej správy vo veciach dráh podľa § 101 písm. a) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dráhach“) a zároveň ako špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh podľa § 102 ods. 1 písm. aa) zákona o dráhach a podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 68 ods. 2 stavebného zákona **oznamuje** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

V prípade, že účastníci konania a dotknuté orgány svoje stanovisko neoznámia v určenej lehote, bude sa mať za to, že s predmetnou stavbou dráhy z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov možno nahliadnuť na Ministerstve dopravy Slovenskej republiky, Odbor dráhový stavený úrad, Oddelenie Bratislava – Juh, Lamačská cesta 8, Bratislava.

Mgr. Filip Hlubocký
poverený vykonávaním funkcie
generálneho riaditeľa sekcie
železničnej dopravy a dráh

vybavuje Ing. Dagmar Blaško
telefón 02/594 94 764
e-mail dagmar.blasko@mindop.sk

Doručí sa:

Účastníkom konania

REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava

– Pracovisko Žilina, Hollého 6, 010 01 Žilina

Metrostav a. s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha

Železničná spoločnosť Slovensko, a. s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava

Združenie „MDŽ - NZ“, Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

– Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

– Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava

– Stredisko hospodárenia s majetkom, Regionálne pracovisko Nové Zámky, M. R. Štefánika 64, 940 65 Nové Zámky

Mesto Nové Zámky, Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky

– Stavebný úrad

– Odbor investičný, komunálny, dopravy a životného prostredia

Ján Kútik, Nový svet 1, 940 01 Nové Zámky

Ostatným

REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

- Odbor environmentálneho posudzovania
- Odbor odpadového hospodárstva

Okresný úrad Nové Zámky, Svätoplukova 1, 940 01 Nové Zámky

- Odbor starostlivosti o životné prostredie

Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

- Odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
- Odbor starostlivosti o životné prostredie

Okresné riaditeľstvo HaZZ v Nových Zámkoch, Komárňanská cesta 15, 940 64 Nové Zámky

Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Nových Zámkoch, Bratov Baldigarovcov 7, 940 01 Nové Zámky

- Okresný dopravný inšpektorát

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

- Agentúra správy majetku

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

- Divízia dráh a dopravy na dráhach, Štátny odborný technický dozor
- Letecký úrad

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava

- ÚVHR, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

UPC Broadband Slovakia s. r. o., Ševčenkova 3703/36, 851 01 Petržalka

- Radničná 3, 940 01 Nové Zámky

Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4 949 60 Nitra

OZ Nové Zámky, Ľanová 17, 940 64 Nové Zámky

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Nové Zámky

Pečiatka a podpis zodpovedného
zamestnanca mesta Nové Zámky

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Oznámenie o začatí konania zmeny stavby pred jej dokončením a upustenie od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním]
Identifikátor:	03126/2024/SŽDD-15254/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Filip Hlubocký
Oprávnenie:	Vedúci zamestnanec ministerstva
Zastupovaná osoba:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky SK IČO 30416094
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	20.02.2024 14:55:39
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	20.02.2024 14:55:57
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: 03126/2024/SŽDD-15254/2024	

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Blaško, Dagmar, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Vedúci
Označenie orgánu:	Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky IČO: 30416094
Dátum vytvorenia doložky:	26.02.2024
Podpis a pečiatka:	